

NOVIA Baumanagement GmbH ist ein junges und wachsendes Baumanagementbüro und deutschlandweit an verschiedenen Standorten vertreten. Wir betreuen Projekte privater Investoren, Projektentwickler und Anleger. Im gleichen Maße unterstützen und beraten wir Bauvorhaben der öffentlichen Hand. Ergreife die Chance, Projektmanagement von einer neuen und innovativen Seite kennenzulernen und das Wachstum unseres Unternehmens hautnah mitzuerleben und mitzugestalten.

WEN WIR SUCHEN

Zur Verstärkung unseres Teams in Hamburg suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen motivierten und engagierten

SENIOR PROJEKTLLEITER (M/W/D)

DEINE AUFGABEN

- Du agierst als verlängerte Arm der GF und nimmst eine wichtige Rolle der Kommunikation nach innen und außen ein
- Du steuerst eigenständig unsere anspruchsvollen Projekte für unsere Kunden und gehst dabei verantwortlich und wirtschaftlich mit NOVIA-Ressourcen und bereitgestellten Mitteln um
- Du lebst das NOVIA-Leitbild, unsere Werte und vermittelst die Unternehmensziele an deine Teammitglieder
- Du repräsentierst die NOVIA gegenüber Projektpartnern und Auftraggebern, pflegst den Kontakt zu aktuellen Kunden und baust weitere Kontakte auf
- Du unterstützt die Geschäftsführung bei der Akquise
- Du bist ein Vorbild in Bezug auf die Anwendung der Qualitätsstandards der NOVIA und sorgst für die Umsetzung in den von Dir als SPL betreuten Projekten
- Du förderst die persönlichen und fachlichen Entwicklungen deiner Teammitglieder und berichtetest direkt an die GF
- Du führst Bauvorhaben in unterschiedlichen Betreuungstiefen, vom Projektmonitoring, dem Controlling bis hin zur GU-Bauüberwachung und der Bauleitung in Einzelvergabe
- Ausschreibung und Vergabe gehören ebenso zu deinem Gebiet wie Baubesprechungen, Abnahmebegehungen, Mangelmanagement und die Organisation der Baustelle und des reibungslosen Bauablaufes

DEIN PROFIL

Muss:

- Die Arbeit mit Menschen und der Wille mit uns die Zukunft der NOVIA aktiv zu gestalten sind deine DNA

Soll:

- Du hast ein Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens, des Wirtschaftsingenieurwesens erfolgreich abgeschlossen oder einer Ausbildung als Bautechniker:in absolviert
- Du hast langjährige Erfahrungen in der Bauüberwachung, Bauleitung, Ausschreibung, Projektleitung
- unternehmerisches Denken, im Projekt für den AG und gleichermaßen für die NOVIA
- Du hast Freude an engagierter und vertrauensvoller Arbeit im TEAM (wird bei uns großgeschrieben)
- weitreichende Erfahrungen in der Terminplanung von Projekt-, Planungs- und Bauabläufen
- fundierte Kenntnisse in Erstellung und Auswertung von Leistungsbeschreibungen
- versierte Kenntnisse im Bau-, Planungs- und Vertragsrecht – BGB, VOB und HOAI
- Du bist flexibel und besitzt ein hohes Maß an Organisation, Integrationsfähigkeit, Zielorientierung und Leidenschaft

Kann:

- Du bist spezialisiert? Ausschreibung ist dein Ding? Terminplanung im Detail? Digitalisierung am Bau? Schadensbilder im Holzbau? Baubiologie, Brandschutz, DGBN, DGUV, ESG, CSC, etc...
- Super!!!!!!!!!!!!!!

WAS WIR BIETEN

- Entfaltungsmöglichkeiten und die Möglichkeit das Arbeitsumfeld aktiv mitzugestalten, wie Du sie in anderen Unternehmen nur schwer finden wirst
- spannende und abwechslungsreiche sowie regionale und überregionale Projekte
- ein hochmotiviertes Team, in dem es Spaß macht, sich einzubringen und Verantwortung zu übernehmen
- gleitende Arbeitszeit und mobiles Arbeiten
- flache Hierarchien, kurze Entscheidungswege und eine offene Kommunikations- und Feedbackkultur
- Offenheit gegenüber innovativen Ideen und nachhaltigen Ansätzen sowie Kostenübernahme fachlicher Weiterbildungsmaßnahmen
- Eine Anerkennung Deiner Leistungen – auch monetär sowie attraktive Sozialleistungen

ART DER BESCHÄFTIGUNG

Vollzeit/Teilzeit

KONTAKT

NOVIA Baumanagement Hamburg GmbH
Großer Burstah 45
20457 Hamburg
Telefon: +49 40 41 30 67 75
Mail: jobs@novia-bm.de