

Neues aus der pro communo AG

pro communo AG
Dienstleistungen im ländlichen Raum



Nr. 02 | 2013

pro communo - Stellenanzeige

Wir suchen ab sofort einen einsatzfreudigen Kollegen zur Verstärkung unseres Teams:

Fahrer Wildkrautregulierung/ Helfer Grünflächenpflege (Vollzeit)

Der Aufgabenbereich

- Fahrtätigkeit mit der neuen, sensorgesteuerten Wildkrautregulierungsmaschine als Urlaubsvertretung
- Wartung, Reparatur und Pflege der Maschine
- Eigenständiges Führen des zweiten Gerätes, hier ebenfalls Wartung, Reparatur und Pflege
- Mitarbeit im „Greenteam“. Hier werden überwiegend Grünflächen bei kommunalen oder gewerblichen Kunden gepflegt, d.h. Arbeiten wie: Rasen mähen, Heckenschnitte und Arbeiten mit der Motorsense.

Dein Profil

- Du hast eine landwirtschaftliche/handwerkliche Ausbildung oder Vergleichbares.
- Du verfügst über eine rasche Auffassungsgabe und kannst selbstständig Probleme lösen.
- Du arbeitest strukturiert, eigenständig und bist dabei belastbar und flexibel.
- Du kannst Verantwortung übernehmen.
- Du verfügst über einen Führerschein bis 7,5 to

Wir bieten

Ein abwechslungsreiches Arbeitsspektrum, eine leistungsgerechte Vergütung bei attraktiven Sozialleistungen, Arbeiten in einem motivierten Team, eine besondere Unternehmenskultur. Eine Beteiligung an Führerscheinkosten ist möglich.

Wir konnten Dein Interesse wecken? Dann melde Dich bitte bei uns:

pro communo AG, Raoul Hoffmann, Dorfplatz 2,
83620 Feldkirchen-Westerham

raoul.hoffmann@procommuno.de

08063/ 8103 – 23

Aktuelles

Kompostieranlage Noderwiechs Öffnungszeiten

Mo – Fr : 07.00 Uhr – 12.00 Uhr und
13.00 Uhr – 17.00 Uhr

Samstag: 08.00 Uhr – 12.00 Uhr

Interview mit Derya Yilmaz

Derya, Du bist seit wann bei der pro communo AG?

Seit September 2010 bin ich bei der pro communo AG. Damals habe ich hier meine Ausbildung begonnen, die ich im Juli 2012 erfolgreich beendet habe. In dieser Zeit habe ich viele interessante und nützliche Dinge gelernt die mir jetzt als Vorstandsassistentin zugutekommen.

Was sind momentan Deine Aufgaben?

In erster Linie arbeite ich mit unserem Vorstand Raoul Hoffmann zusammen. Buchhaltung und Fakturierung gehören auch zu meinem Aufgabenbereich, daneben befasse ich mich mit der Verwaltung, der Buchhaltung und der Organisation der Direkt- und Regionalvermarktung Miesbacher Oberland GmbH.

Was hat eigentlich die pro communo AG mit Direktvermarktung zu tun?

Die pro communo AG und die Direktvermarktung sind zwei verschiedene Firmen und haben eigentlich nichts miteinander zu tun. Ich stelle meine Arbeitszeit beiden Firmen zur Verfügung.

.. wieso haben die Firmen eigentlich nichts miteinander zu tun?

Das habe ich so gemeint: Die Direktvermarktung hat kein eigenes Büro, wir nutzen hier die vorhandenen Räumlichkeiten und die Technik der pro communo AG. Die Entscheidungskompetenz über alle Geschäftsabläufe bleibt aber trotzdem bei Vorstand und Geschäftsführer der Direktvermarkter.

.. so macht das doch auch der Maschinenring? Stimmt, wir nennen es Geschäftsbesorgung.

Impressum:

Verantwortlich für das Rundschreiben der pro communo AG ist:

Raoul Hoffmann

Dorfplatz 2, 83620 Feldkirchen-Westerham

Tel. 08063/8103-20, Fax 08063/8103-30, www.procommuno.de

Was ist Dir bei Deiner Arbeit wichtig?

Mir ist es sehr wichtig, zusammen mit meinen Kollegen ein gutes Team zu bilden und eine vertrauensvolle und zuverlässige Arbeit zu leisten. Es macht mir viel Spaß, mit meinem Chef und Kollegen sowie unseren Kunden und Landwirten zusammenzuarbeiten. Und das soll auch weiterhin so bleiben.

Was bringt die Zukunft beruflich und privat?

Die nächsten Jahre möchte ich auf jeden Fall bei der pro communo AG bleiben, später lege ich dann mit meiner Familienplanung los, aber das hat noch Zeit.



Danke Derya, dass Du Dir kurz Zeit genommen hast.

pro communo Aktien

Auf der Aktionärsversammlung am 22.04.2013 in Irschenberg wurde zum Thema „Aktien und Kapitalerhöhung“ eine interessante Debatte geführt. Mittlerweile wurden von uns alle Aktionäre dazu schriftlich informiert. Um auch den Mitgliedern ohne Aktien diese Informationen weiterzugeben, fasse ich das Thema hier im Rundschreiben nochmals zusammen.

Folgende Punkte haben sich ergeben:

- Unsere Aktien sind sehr gefragt. Da aber alle ausgegeben sind, ist es uns nicht möglich die Anfragen zu bedienen.
- Auch unsere Mutter – der MR e.V. – hat den Wunsch nach einer höheren Beteiligung geäußert, auch das können wir momentan nicht umsetzen.
- Da sich der Bau einer neuen Geschäftsstelle immer mehr abzeichnet, ist es wünschenswert, wenn die pro communo AG durch Aufstockung ihres Eigenkapitals die finanziellen Grundlagen für eine solche Investition schafft.

Andererseits sprechen zwei Punkte gegen eine sofortige Kapitalerhöhung:

- Es ist noch nicht klar, ob und wann genau die Investition in eine Geschäftsstelle kommt.
- In den letzten Jahren haben wir pro Geschäftsjahr 32.700 € an die Aktionäre ausgeschüttet. Wir halten weiter an unserem Ziel fest, die Aktien mit einer hohen Dividende zu vergüten, damit könnte bei einer Kapitalerhöhung einen Betrag von bis zu 65.400 € pro Jahr fällig werden. Eine derartige Steigerung ist ohne starken Anstieg des Gewinnes innerhalb eines Jahres nicht zu schaffen.

Wir haben uns überlegt, ob es für diesen Gegensatz eine Lösung gibt. Und diese sieht so aus:

Um unsere Rücklagen bereits jetzt zu stärken, bieten wir ab sofort jedem Aktionär den Abschluss eines Darlehensvertrages mit der pro communo AG zu folgenden Konditionen an:

- Der Aktionär gewährt der pro communo AG ein Darlehen in der Höhe seiner bisher gezeichneten Aktien.
- Die Laufzeit ist bis 31.12.2015, bis zu diesem Termin wird das Darlehen spätestens vollständig zurückbezahlt.
- Der Zins liegt bei 2,5% jährlich.
- Wird eine Kapitalerhöhung durchgeführt und der Aktionär wünscht die Zeichnung von Aktien, kann die Darlehenssumme mit der Einzahlung für die Aktien verrechnet werden.

So erreichen wir im Laufe des Jahres 2013 bereits die Summe für die Kapitalerhöhung und können diese dann schnell und ohne viel Aufwand im richtigen Moment durchführen. Der Aktionär sichert sich damit seine Stimmbeteiligung im bisherigen Umfang, eine Möglichkeit, die auch gesetzlich vorgeschrieben ist.

In diesen Zusammenhang noch eine Erinnerung an die Aktionäre: Bitte sendet uns den Darlehensvertrag per Fax oder Post in die Geschäftsstelle. Bis heute (Stand 10.06.2013) sind bereits 34% der Gesamtsumme (327.200 €) bei uns eingegangen. Achtung: für Mitglieder ohne Aktien, die den Bau einer Geschäftsstelle unterstützen wollen, besteht ebenfalls die Möglichkeit ein Darlehen zu gewähren. Allerdings sollte hierbei die spätere Verrechnung des Darlehens mit Aktien auch gewünscht werden.

Für Fragen: Raoul Hoffmann, 08063-8103-23

Bau einer neuen Geschäftsstelle

Fakt ist....

Daß unser Mietvertrag am derzeitigen Standort im Frühjahr 2015 endet.

Daß eine Verteuerung der Miete durch Anhebung der Kaltmiete und weiter steigende Nebenkosten zu erwarten ist.

Daß die Flexibilität bei Veränderung der Unternehmen Maschinenring, pro communo AG und MW Biomasse AG nicht gegeben ist.

Daß sich am bisherigen System der Geschäftsbesorgung auch durch einen Neubau nichts ändern wird: die pro communo AG ist bisher der Mieter (und später Eigentümer) des Büros und verrechnet Kosten an MR und MWB weiter.

Daß das Risiko des Baus alleine bei der pro communo AG liegt.

Daß wir der Wahl des Standortes und beim Bau die Belange des Maschinenringes zu 100% berücksichtigen.

Wir informieren transparent über die weiteren Fortschritte des Projektes: unter www.procommuno.de in der Rubrik „Für MR Mitglieder“ und „Neue Geschäftsstelle“ können Mitglieder alle Informationen chronologisch geordnet einsehen. Eine Registrierung oder Anmeldung als Mitglied ist aber notwendig.